

**ACTA DE ACUERDOS DE LA SESIÓN No. 07 DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, CELEBRADA EL DÍA 14 DE JUNIO DE 2011**

En uso de la palabra la Lic. Gilda G. Guajardo Garza, expreso que en tiempo y forma se realizó la invitación a la Novena Regidora, Síndico Primero, Cuarto y Doceavo Regidor, Secretarios, Directores e invitados, para esta sesión del Comité de Adquisiciones No. 07 de la Secretaría de Ayuntamiento, a celebrarse el día de hoy 14 de junio de 2011 en la Sala de Juntas de Cabildo y siendo las 13:00 horas, se procede a pasar lista de asistencia como se señala a continuación:

<b>C. P. Ramiro Contreras Gutiérrez</b> <b>Síndico Primero del R. Ayuntamiento</b>	Presente
<b>C. Silvia Gabriela Villarreal De La Garza</b> <b>Novena Regidora del R. Ayuntamiento</b>	Ausente
<b>C. P. Encarnación P. Ramones Saldaña</b> <b>Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal</b>	Presente
<b>Lic. José Dávalos Siller</b> <b>En Representación del Secretario de Ayuntamiento</b>	Presente
<b>Lic. Gilda G. Guajardo Garza</b> <b>Directora de Adquisiciones</b>	Presente
<b>C. P. Erubiel César Leija Franco</b> <b>Secretario de la Contraloría y</b> <b>Transparencia Municipal</b>	Presente
<b>Lic. Hernán Javier García Corral Ferrigno</b> <b>Doceavo Regidor del R. Ayuntamiento</b>	Ausente
<b>C. P. Jesús A. Guzmán Sepúlveda</b> <b>Secretario de Administración</b>	Presente
<b>Lic. Raúl Maldonado Tijerina</b> <b>Cuarto Regidor</b>	Ausente

Handwritten signatures and initials are present next to the attendance list, including a large signature for the Director of Acquisitions and several other initials.

INVITADOS

**Lic. Alejandra Garza Vara**  
**Titular de la Oficina Ejecutiva del Alcalde**

Presente 

**Herminia Villegas Arroyo**  
**Coordinadora Administrativa**

Presente

**Dr. Francisco J. González Aleu**  
**Coordinador de Comunicación y Análisis de C4**

Presente

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia, declaración del quórum y lectura del orden del día.
2. Presentación y análisis de las siguientes solicitudes:
  - A) Concurso por Licitación No. SRA-DA-CL-009/2011 "Contratación del Arrendamiento Puro de Vehículos para la Secretaría de Servicios Públicos".
  - B) Concurso por Licitación No. SRA-DA-CL-010/2011 "Contratación del Arrendamiento Puro de Vehículos Blindados".
  - C) Adquisición de Equipo de Rastreo GPS y Servicio de Transmisión de Datos.
  - D) Contratación de Póliza de Mantenimiento del Equipo de Radiocomunicación y Señalización Visual para las Patrullas de la Secretaría de Seguridad Municipal".
3. Asuntos Generales.
4. Clausura.

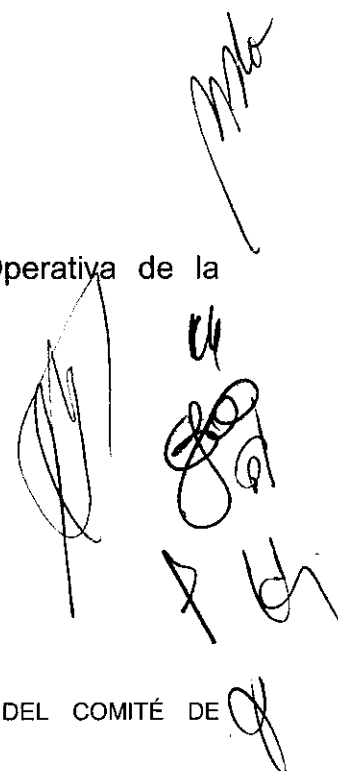
Acto seguido indicó como punto 2, inciso A, la solicitud de inversión No. 0118,

SOLICITUD DE INVERSIÓN: No. 118 es solicitada por la Dirección Operativa de la Secretaría de Servicios Públicos con un techo financiero de \$20,000,000000.

VIGENCIA: 36 meses a partir de la entrega de cada vehículo.

EMPRESAS PARTICIPANTES:

AF Banregio, S. A. de C. V.  
Arrendadora y Factor Banorte, S. A. de C. V.  
Value Arrendadora, S. A. de C. V.



**EMPRESAS QUE NO ACREDITARON LA ETAPA TÉCNICA:**

Arrendadora y Factor Banorte, S. A. de C. V. NO cumplió satisfactoriamente de manera cuantitativa con los requisitos establecidos en las bases de este concurso, según lo señalado en los puntos 5.3.1, 5.3.4, 5.3.5, 5.3.7 y en el escrito del fabricante donde adopta la responsabilidad de defectos o vicios ocultos, al no presentar firmas autógrafas en cada uno de los documentos ya que presentan antefirmas en estos documentos, por lo que queda descalificado con fundamento en el punto 9.5 de las bases de este concurso.

**PROPUESTA ECONÓMICA:**

No. Unidades	Tipo	Valor Factura	AF BANREGIO		VALUE ARRENDADORA	
			Pago mensual por todas las unidades	Pago total por todas las unidades	Pago mensual por todas las unidades	Pago total por todas las unidades
2	Camión Rabon Internacional con caja de volteo de 7 mts.3	\$1,372,532.00	\$38,867.31	\$1,406,085.93	\$38,210.98	\$1,390,868.27
3	Caja compactadora de basura de 20 yds3	\$2,850,116.38	\$83,834.59	\$3,032,295.85	\$79,344.75	\$2,887,131.34
1	Camión Internacional con Pipa	\$552,876.00	\$15,489.34	\$560,380.58	\$15,392.26	\$560,441.19
1	Camión Internacional con Grúa Hidráulica	\$1,881,112.37	\$57,988.01	\$2,096,973.83	\$52,495.57	\$1,909,316.59
1	Camión Ford 350 con caja de redilas trapeadas	\$313,965.52	\$8,821.44	\$319,141.57	\$8,453.55	\$308,197.84
1	Camión Ford 350 con caja de redilas cortas	\$311,955.17	\$8,478.40	\$306,739.20	\$8,165.34	\$297,720.28
1	Camión Ford 550 con Grúa Hidráulica	\$1,057,272.07	\$31,789.49	\$1,149,707.84	\$27,607.65	\$1,004,608.35
1	Barredora Dulevo modelo 5000	\$2,807,800.00	\$77,168.13	\$2,792,091.66	\$78,047.43	\$2,838,190.43

*[Handwritten signatures and initials on the right margin of the table]*

2	Barredora Mac Vac modelo LN50	\$998,320.40	\$547,885.75	\$1,985,870.31	\$60,124.62	\$2,187,597.54
	Subtotal	\$12,145,950.50	\$377,322.46	\$13,649,286.77	\$367,845.15	\$13,384,071.84
	I. V. A.	\$1,943,352.08	\$60,371.59	\$2,183,885.88	\$58,855.22	\$2,141,451.49
		\$14,048,302.58	\$437,694.05	\$15,833,172.65	\$426,700.37	\$15,525,523.33
	Intereses sin valor residual			\$1,743,870.07		\$1,436,220.75
	Tasa de Interés sin valor residual			10.67%		\$8.79%

El C. P. Ramiro Contreras Gutiérrez, Síndico Primero pregunta que si el valor factura es el techo financiero, a lo que la Lic. Gilda G. Guajardo Garza, Directora de Adquisiciones, responde que el valor factura es el costo de las unidades, es decir, el costo que otorgan las agencias, se tenía un costo de de \$15,300,000.00 con las cotizaciones que se solicitaron previo a la elaboración de la solicitud, con esto nos damos cuenta que las agencias bajaron sus precios. El C. P. Ramiro Contreras Gutiérrez, Síndico Primero pregunta que precios se manejan para el público, a lo que el Secretario de la Contraloría y Transparencia Municipal, C. P. Erubiel César Leija Franco, comenta que son más bajo los precios que ofrece para el Municipio a lo que el C. P. Ramiro Contreras Gutiérrez, Síndico Primero comenta que si el techo presupuestal estaba mas enfocado al precio público, a lo que la Lic. Gilda G. Guajardo Garza, Directora de Adquisiciones, menciona que si, que esto demuestra que también las agencias dieron un mejor precio. El C. P. Ramiro Contreras Gutiérrez, Síndico Primero pregunta que si les dio a conocer el techo presupuestal a los proveedores, a lo que la Lic. Gilda G. Guajardo Garza, Directora de Adquisiciones, menciona que eso no se revela, se menciona hasta que se presenta al Comité de Adquisiciones, se tiene un techo presupuestal de \$20,000,000.00. El Secretario de la Contraloría y Transparencia Municipal, C. P. Erubiel César Leija Franco, comenta que si las unidades se hubieran comprado de contado la propuesta sería de \$15,300,000.00 y Value Arrendadora la ofrece a \$15,500,000.00.

**ACUERDO:**

Después de considerarse suficientemente discutido el tema, el cual se encuentra contenido en la versión estenográfica de la sesión de mérito, disponible en el portal de Internet del Municipio de San Pedro Garza García, N. L. se puso a consideración de este Comité de Adquisiciones, la contratación del arrendamiento puro de vehículos para la Secretaría de Servicios Públicos a través de la Licitación Pública No. SRA-DA-CL-009/2011, con el proveedor Value Arrendadora, S. A. de C. V. y con un costo total de \$15,525,523.33 (Quince millones quinientos veinticinco mil quinientos veintitrés pesos 33/100 M. N.) y con una vigencia de 36 meses a partir de la entrega de cada vehículo, expresando cada miembro del Comité la intención de su voto de la manera como se indica a continuación:

**Lic. José Dávalos Siller**  
**En Representación del Secretario**  
**del R. Ayuntamiento**

A favor

**C. P. Encarnación P. Ramones Saldaña**  
**Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal**

A favor

**C. P. Ramiro Contreras Gutiérrez**  
**Síndico Primero**

A favor

**C. P. Jesús A. Guzmán Sepúlveda**  
**Secretario de Administración**

A favor

**Aprobado por unanimidad**

Como siguiente punto inciso B) la solicitud de contrato No. 1564

SOLICITUD DE CONTRATO: No. 1564 es solicitada por la Oficina Ejecutiva del Presidente Municipal con un techo financiero de \$10,000,000.00

VIGENCIA: 36 meses a partir de la entrega de cada vehículo.

**EMPRESAS PARTICIPANTES:**

AF Banregio, S. A. de C. V.  
Arrendadora y Factor Banorte, S. A. de C. V.  
Value Arrendadora, S. A. de C. V.  
XIX de México, S. A. de C. V.

**EMPRESA QUE NO ACREDITO LA ETAPA TÉCNICA DEL CONCURSO:**

La empresa XIX de México, S. A. de C. V. no se presentó el representante legal por lo que quedó descalificada.

La empresa Arrendadora y Factor Banorte, S. A. de C. V. NO cumplió satisfactoriamente de manera cuantitativa con los requisitos establecidos en las bases de este concurso, según lo señalado en el punto 5.1, al no presentar la traducción al idioma español de los certificados de materiales opacos (acero) y de materiales transparentes (cristales balísticos) para los niveles de protección V, por lo que queda descalificado con fundamento en el punto 9.5 de las bases de este concurso.

Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a large signature at the top, a signature below it, and several initials and smaller signatures at the bottom.

PROPUESTA ECONÓMICA:

No. Unidades	Tipo	AF BANREGIO			VALUE ARRENDADORA	
		Valor Factura	Pago mensual por todas las unidades	Pago total por todas las unidades	Pago mensual por todas las unidades	Pago total por todas las unidades
1	Dodge Durango Citadel	\$1,900,883.44	\$58,365.48	\$2,110,661.53	\$49,570.53	\$1,804,179.52
1	Chevrolet Tahoe Z71 4x4 Paq E	\$1,668,221.98	\$51,143.29	\$1,849,499.46	\$43,512.84	\$1,583,807.24
2	General Motors Yukon Denali Awd	\$3,435,581.88	\$105,010.93	\$3,797,571.25	\$89,649.94	\$3,263,079.22
	Subtotal	\$7,004,687.30	\$214,519.69	\$7,757,732.25	\$182,733.31	\$6,651,065.98
	I. V. A.	\$1,120,749.97	\$34,323.15	\$1,241,237.16	\$29,237.33	\$1,064,170.56
	Total	\$8,125,437.27	\$248,842.84	\$8,998,969.40	\$211,970.64	\$7,715,236.54
Intereses sin valor residual				\$873,532.14		-\$410,200.73
Tasa de Interés sin valor residual				9.27%		-\$4.35%

**ACUERDO:**

Después de considerarse suficientemente discutido el tema, el cual se encuentra contenido en la versión estenográfica de la sesión de mérito, disponible en el portal de Internet del Municipio de San Pedro Garza García, N. L. se puso a consideración de este Comité de Adquisiciones, la contratación del arrendamiento puro de 4 vehículos blindados descritos anteriormente, a través de la Licitación Pública No. SRA-DA-CL-010/2011, con el proveedor Value Arrendadora, S. A. de C. V. y con un costo total de \$7,715,236.54 (Siete millones setecientos quince mil doscientos treinta y seis pesos 54/100 M. N.) y con una vigencia de 36 meses a partir de la entrega de cada vehículo, expresando cada miembro del Comité la intención de su voto de la manera como se indica a continuación:

**Lic. José Dávalos Siller**  
**En Representación del Secretario**  
**del R. Ayuntamiento**

A favor

**C. P. Encarnación P. Ramones Saldaña**  
**Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal**

A favor

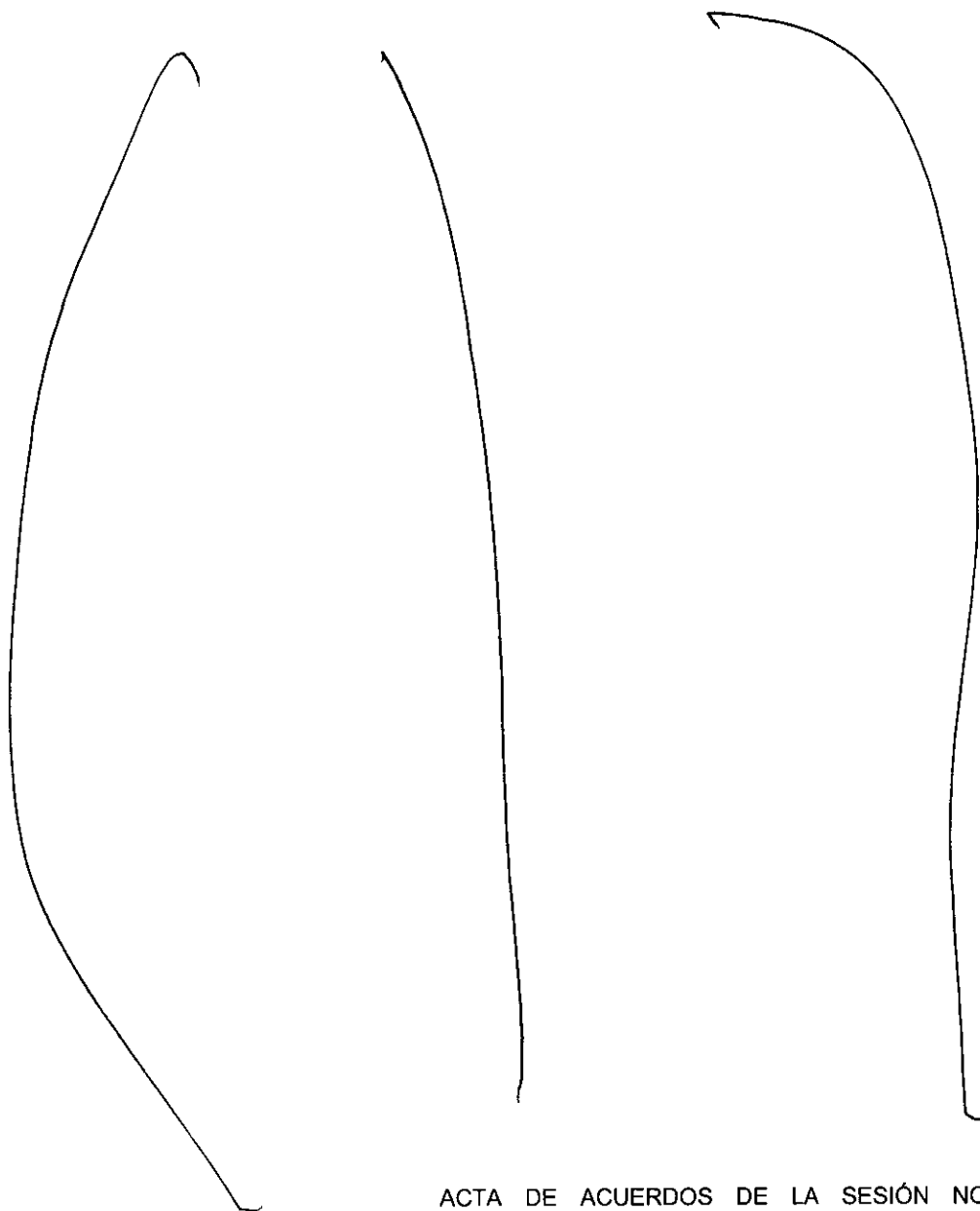
**C. P. Ramiro Contreras Gutiérrez**  
**Síndico Primero**

A favor

**C. P. Jesús A. Guzmán Sepúlveda**  
**Secretario de Administración**

A favor

**Aprobado por unanimidad**



*[Handwritten signatures and scribbles]*

*[Handwritten mark]*